

**CUENTAS ANUALES
DE LAS EMPRESAS PÚBLICAS DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ARAGÓN**

SOCIEDADES MERCANTILES

Ciudad del Motor de Aragón, S.A.

Silvestre Arnas Lasmariás, Secretario del Consejo de Administración de la Sociedad Pública "Ciudad del Motor de Aragón" S.A.

CERTIFICO: Que en el libro de Actas de la sociedad figura la correspondiente a la Junta General de dicha Sociedad celebrada el día dieciocho de mayo de dos mil diez de la que resultan los particulares siguientes:

1.- Que la Junta fue celebrada en la sede de la Ciudad del Motor de Aragón, S.A, sita en Alcañiz, (Teruel) Ctra. TE-V-7033, km.1.

2.- Que concurrieron todos los socios de la sociedad que se relacionan en el acta de la Junta con expresión de las acciones que poseen, firmando todos.

3.- Que aceptaron por unanimidad la celebración de la Junta General Extraordinaria y Universal, para desarrollar, entre otros, el siguiente Orden del Día:

1º) APROBACIÓN CUENTAS ANUALES 2009.

Se someten a consideración de la Junta General las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2009 que constan de balance abreviado, cuenta de pérdidas y ganancias y memoria, que fueron formuladas por los miembros del Consejo de Administración de fecha 24 de febrero de 2010.

Los miembros de la Junta, por unanimidad, acuerdan la aprobación de la cuentas, aprobación de la aplicación de resultados conforme se recoge en la Memoria abreviada, así como su remisión al Registro Mercantil para su depósito en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 218 del TRLSA.

4.- Todos los miembros del Consejo de Administración aprobaron, por unanimidad, las cuentas anuales del ejercicio 2008, finalizado el 31 de diciembre de 2008, así como la aplicación del resultado en los siguientes términos:

Base de reparto:

Pérdidas y Ganancias (Perdidas) 2.893.028,82 €

Distribución

Resultados negativos ejercicios anteriores 2.893.028,82 €

5.- Que la sociedad puede formular cuentas de forma abreviada y no está obligada a someter sus cuentas a verificación de auditor ni elaborar el informe de gestión de conformidad con los artículos 181, 190, 201 y 203 del TRLSA.

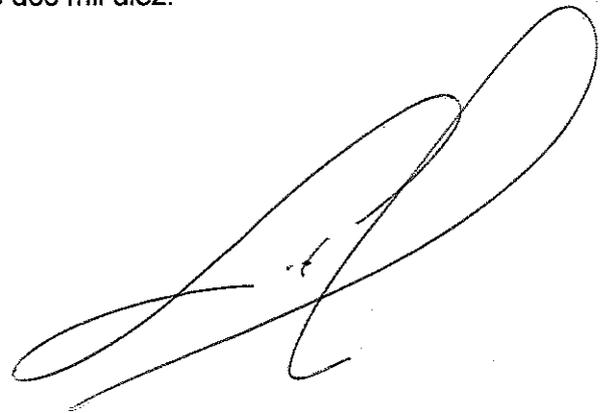
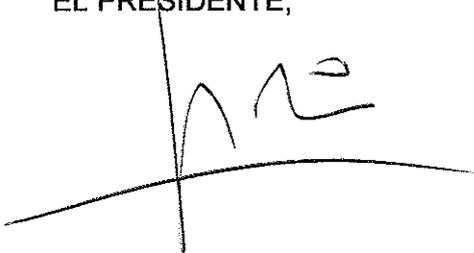
6.- Que las cuentas anuales han sido formuladas y firmadas por todos los miembros del Consejo de administración

7.- Que la sociedad no ha realizado operaciones con acciones propias durante dicho ejercicio.

8- Que el Acta de la Junta y de la Sesión del Consejo fue redactada, leída, aprobada y firmada a continuación de la celebración de la misma.

Y para que conste y surta los efectos procedentes en Derecho libro la presente certificación, en Alcañiz, a veinticuatro de mayo de dos mil diez.

VºBº
EL PRESIDENTE,





CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.

Cuentas Anuales correspondientes al
ejercicio 2009 junto con el Informe de
Auditoría de Cuentas Anuales

25 de Febrero de 2010

CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.

**Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio 2009
junto con el Informe de Auditoría de Cuentas Anuales**

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

CUENTAS ANUALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO :

Balances de Situación a 31 de diciembre de 2009 y de 2008
Cuentas de Pérdidas y Ganancias correspondientes a los ejercicios 2009 y 2008
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto correspondientes a los ejercicios 2009 y 2008
Estados de Flujos de Efectivo correspondientes a los ejercicios 2009 y 2008
Memoria del ejercicio 2009

CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.

Informe de Auditoría de Cuentas Anuales

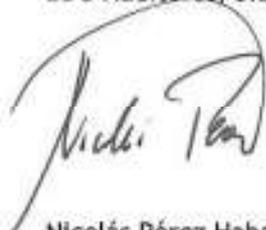
Informe de Auditoría de Cuentas Anuales

A los Accionistas de CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.

1. Hemos auditado las cuentas anuales de **CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.** que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2009, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto, y del estado de flujos de efectivo y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2009. Con fecha 13 de marzo de 2009 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2008 en el que expresamos una opinión con salvedades.
3. Tal y como se indica en la nota 16 de la memoria, la Sociedad tiene abierta una reclamación prejudicial por un importe total máximo de 1.354 miles de euros (iva incluido) de un contratista, relativa a un mayor coste de las obras de construcción de la Unidad Proyecto Nº 6 Tierras. No es posible determinar, a la fecha de emisión del presente informe, el desenlace final de dicha reclamación. No obstante, en el hipotético caso de que prosperara, total o parcialmente, su efecto sería un mayor coste de 1.167 miles de euros en el epígrafe de inmovilizado y de 1.354 miles de euros en el de proveedores de inmovilizado.
4. Tal y como se indica en la nota 16 de la memoria adjunta, la Sociedad mantiene abiertas tres sentencias desfavorables relacionadas con tres expedientes de expropiación forzosa de los terrenos afectados por la ejecución del Proyecto Supramunicipal de la Ciudad del Motor. Dichas sentencias fijan un justiprecio de 105, 2.807 y 3.305 miles de euros respectivamente. El importe abonado inicialmente por la Sociedad a estos propietarios ascendió a 196 miles de euros. No es posible determinar, a la fecha de emisión del presente informe, el desenlace final de dicha reclamación. No obstante, en el hipotético caso de que prosperaran, total o parcialmente, su efecto sería un mayor coste en los epígrafes de inmovilizado y de proveedores de inmovilizado.

5. En nuestra opinión, excepto por los efectos de cualquier ajuste que pudiera ser necesario si se conociera el desenlace final de las incertidumbres descritas en los párrafos 3 y 4, las cuentas anuales del ejercicio 2009 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de **CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.** al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española que resultan de aplicación y que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

BDO Auditores, S.L.

Nicolás Pérez Haba
Socio - Auditor de Cuentas

Valencia, 25 de febrero de 2010



CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.

CUENTAS ANUALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2009

CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.
BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y DE 2008
 (Expresados en euros)

ACTIVO		2009	2008
ACTIVO NO CORRIENTE		100.223.830,84	45.637.010,95
Inmovilizado intangible	Nota 5	94.541,46	94.252,86
Patentes, licencias, marcas y similares		37.820,52	39.768,08
Aplicaciones informáticas		16.895,35	13.630,33
Otro inmovilizado intangible		39.825,59	40.854,45
Inmovilizado material	Nota 6	86.253.551,82	43.849.481,20
Terrenos y construcciones		72.916.784,18	22.418.013,43
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		12.975.801,77	2.143.064,70
Inmovilizado en curso y anticipos		360.965,87	19.288.403,07
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo		13.869.746,16	1.690.000,00
Instrumentos de patrimonio	Nota 10	1.690.000,00	1.690.000,00
Créditos a empresas	Nota 8.3	12.179.746,16	-
Inversiones financieras a largo plazo	Nota 8.3	5.991,40	3.276,89
Otros activos financieros		5.991,40	3.276,89
ACTIVO CORRIENTE		18.553.841,93	5.301.144,72
Existencias	Nota 13	63.265,86	24.204,36
Comerciales		63.265,86	24.204,36
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		4.410.123,11	2.435.635,67
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	Nota 8.3	265.498,49	31.740,16
Clientes empresas del grupo y asociadas	Notas 8.3 y 20.2	73.579,62	-
Personal	Nota 8.3	23,66	766,26
Activos por impuesto corriente	Nota 14	49.032,30	28.629,51
Otros créditos con las Administraciones Públicas	Nota 14	4.021.989,04	2.374.499,74
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo		12.419.014,76	-
Créditos a empresas	Notas 8.3 y 20.2	12.419.014,76	-
Inversiones financieras a corto plazo		4.370,00	1.102.979,76
Créditos a empresas	Nota 8.3	3.820,00	2.772,60
Otros activos financieros	Notas 8.2 y 8.3	550,00	1.100.207,16
Periodificaciones a corto plazo		37.821,13	42.017,25
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	Nota 8.1.a	1.619.247,07	1.696.307,68
Tesorería		586.247,07	1.696.307,68
Otros activos líquidos equivalentes		1.033.000,00	-
TOTAL ACTIVO		118.777.672,77	50.938.155,67

Las Cuentas Anuales de la Sociedad, que forman una sola unidad, comprenden este Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, el Estado de Flujos de Efectivo adjuntos y la Memoria Anual adjunta que consta de 22 Notas.

CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.
BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y DE 2008
 (Expresados en euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		2009	2008
PATRIMONIO NETO		62.739.063,45	37.729.351,78
Fondos propios	Nota 12	23.402.205,56	24.007.229,01
Capital	Nota 12.1	28.018.947,00	28.018.947,00
Capital escriturado		28.018.947,00	28.018.947,00
Reservas	Nota 12.2	(454.218,73)	(454.218,73)
Otras Reservas		(454.218,73)	(454.218,73)
Resultados de ejercicios anteriores (Resultados negativos de ejercicios anteriores)	Nota 12.3	(1.269.493,89) (1.269.493,89)	(1.269.493,87) (1.269.493,87)
Resultado del ejercicio		(2.893.028,82)	(2.288.005,39)
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Nota 18	39.336.857,89	13.722.122,77
PASIVO NO CORRIENTE		39.138.373,47	7.235.918,33
Deudas a largo plazo	Nota 9.1	22.745.772,11	1.300.877,22
Otros pasivos financieros		22.745.772,11	1.300.877,22
Pasivos por impuesto diferido	Nota 14	16.392.601,36	5.935.041,11
PASIVO CORRIENTE		16.900.235,85	5.972.885,56
Deudas a corto plazo		15.407.276,01	5.628,38
Otros pasivos financieros	Nota 9.1	15.407.276,01	5.628,38
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		1.492.959,84	5.967.257,18
Proveedores	Nota 9.1	67,31	67,31
Proveedores, empresas del grupo y asociadas	Notas 9 y 20.2	-	1.392,00
Acreedores varios	Nota 9.1	948.222,72	5.900.796,20
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	Nota 9.1	36.023,84	30.157,66
Otras deudas con las Administraciones Públicas	Nota 14	508.645,96	34.844,00
Anticipos de clientes	Nota 9.1	0,01	0,01
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		118.777.672,77	50.938.155,67

Las Cuentas Anuales de la Sociedad, que forman una sola unidad, comprenden este Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, el Estado de Flujos de Efectivo adjuntos y la Memoria Anual adjunta que consta de 22 Notas.

CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.
CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADAS CORRESPONDIENTES A LOS
EJERCICIOS 2009 Y 2008
 (Expresados en euros)

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		2009	2008
Importe neto de la cifra de negocio		953.288,70	195.404,17
Trabajos realizados por la empresa para su activo		100.849,47	68.074,00
Aprovisionamientos	Nota 15.a	(723.458,92)	(197.752,06)
Otros ingresos de explotación		391.256,85	91.322,62
Gastos de personal	Nota 15.b	(735.481,53)	(366.625,11)
Otros gastos de explotación		(2.699.345,75)	(2.226.942,78)
Amortización del inmovilizado	Notas 5 y 6	(848.707,41)	(210.768,02)
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	Nota 18	571.224,80	243.365,38
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		(2.435,17)	4.018,19
Otros resultados	Nota 15.d	(1.188,67)	-
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		(2.993.997,63)	(2.399.903,61)
Ingresos financieros	Nota 15.c	100.990,82	112.140,76
Diferencias de cambio	Nota 15.c	(22,01)	(242,54)
RESULTADO FINANCIERO		100.968,81	111.898,22
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		(2.893.028,82)	(2.288.005,39)
RESULTADO DEL EJERCICIO		(2.893.028,82)	(2.288.005,39)

Las Cuentas Anuales de la Sociedad, que forman una sola unidad, comprenden esta Cuenta de Pérdidas y Ganancias, el Balance de Situación, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, el Estado de Flujos de Efectivo adjuntos y la Memoria Anual adjunta que consta de 22 Notas.

CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS
EN LOS EJERCICIOS 2009 Y 2008
 (Expresados en euros)

		2009	2008
RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		(2.893.028,82)	(2.288.005,39)
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto:			
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Nota 18	37.109.571,57	16.159.557,80
Efecto impositivo	Nota 14	(11.132.871,47)	(4.847.867,34)
TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO		25.976.700,10	11.311.690,46
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias:			
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Nota 18	(571.224,80)	(243.365,38)
Efecto impositivo	Nota 14	171.367,44	73.009,61
TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		(399.857,36)	(170.355,77)
TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		22.683.813,92	8.853.329,30

Las Cuentas Anuales de la Sociedad, que forman una sola unidad, comprenden este Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Flujos de Efectivo adjuntos y la Memoria Anual adjunta que consta de 22 Notas.

CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO EN LOS EJERCICIOS 2009 Y 2008
 (Expresados en euros)

	Capital Escriturado	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Total
SALDO, FINAL DEL AÑO 2007	22.395.357,00	-	-	(1.269.493,87)	2.655.086,00	21.125.863,13
Adaptación NPGC	-	(454.218,73)	-	-	2.655.086,00	2.200.867,27
SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2008	22.395.357,00	(454.218,73)	-	(1.269.493,87)	2.655.086,00	23.326.730,40
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	(2.288.005,39)	11.141.334,69	8.853.329,30
Operaciones con socios o propietarios	5.623.590,00	-	-	-	-	5.623.590,00
Aumentos de capital	5.623.590,00	-	-	-	-	5.623.590,00
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	(1.269.493,87)	1.269.493,87	(74.297,92)	(74.297,92)
SALDO, FINAL DEL AÑO 2008	28.018.947,00	(454.218,73)	(1.269.493,87)	(2.288.005,39)	13.722.122,77	37.739.351,78
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	(2.893.028,82)	25.576.842,74	22.683.813,92
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	(0,02)	2.288.005,39	37.892,38	2.325.897,75
Distribución de resultados del ejercicio anterior	-	-	(2.288.005,39)	2.288.005,39	-	-
Compensación de pérdidas (Nota 12)	-	-	2.288.005,37	-	-	2.288.005,37
Otras variaciones	-	-	-	-	37.892,38	37.892,38
SALDO, FINAL DEL AÑO 2009	28.018.947,00	(454.218,73)	(1.269.493,89)	(2.893.028,82)	39.336.857,89	62.739.063,45

Las Cuentas Anuales de la Sociedad, que forman una sola unidad, comprenden este Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Flujos de Efectivo adjuntos y la Memoria Anual adjunta que consta de 22 Notas.

CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS 2009 Y 2008
 (Expresados en euros)

	2009	2008
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	(4.004.744,91)	5.270.845,36
Resultado del ejercicio antes de impuestos	(2.893.028,82)	(2.288.005,39)
Ajustes al resultado	78.077,49	(216.587,77)
Amortización del inmovilizado	848.707,41	210.768,02
Imputación de subvenciones	(571.224,80)	(243.365,38)
Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado	2.435,17	(4.018,19)
Ingresos financieros	(100.990,82)	(112.140,76)
Diferencias de cambio	-	242,54
Otros ingresos y gastos	(100.849,47)	(68.074,00)
Cambios en el capital corriente	(1.270.381,61)	2.817.357,49
Existencias	(39.061,50)	(24.204,36)
Deudores y otras cuentas a cobrar	(1.954.084,65)	(425.930,66)
Otros activos corrientes	4.196,12	(42.017,25)
Acreedores y otras cuentas a pagar	718.568,42	3.309.509,76
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	80.588,03	4.958.081,03
Cobro de intereses	100.990,82	109.368,16
Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios	(20.402,79)	4.848.712,87
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(10.572.315,68)	(18.301.465,47)
Pagos por inversiones	(11.677.586,14)	(19.689.210,13)
Empresas del grupo y asociadas	-	(1.649.940,00)
Inmovilizado intangible	(9.639,56)	(52.546,94)
Inmovilizado material	(11.663.634,67)	(16.801.039,89)
Otros activos financieros	(3.264,51)	(1.100.157,76)
Activos no corrientes mantenidos para la venta	(1.047,40)	(85.318,38)
Otros activos	-	(207,16)
Cobros por desinversiones	1.105.270,46	1.387.744,66
Inmovilizado material	4.913,30	1.381.029,44
Otros activos financieros	1.100.207,16	6.715,22
	150,00	
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	14.499.999,98	12.328.593,64
Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	14.499.999,98	11.328.625,16
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	12.211.994,61	11.328.625,16
Compensación de pérdidas	2.288.005,37	
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	-	999.968,48
Emisión: Otras	-	999.968,48
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES	(77.060,61)	(702.026,47)
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	1.696.307,68	2.398.334,15
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	1.619.247,07	1.696.307,68

Las Cuentas Anuales de la Sociedad, que forman una sola unidad, comprenden este Estado de Flujos de Efectivo, el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, adjuntos y la Memoria Anual adjunta que consta de 22 Notas.

CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.

MEMORIA DEL EJERCICIO 2009

NOTA I. CONSTITUCIÓN, ACTIVIDAD Y RÉGIMEN LEGAL DE LA SOCIEDAD

a) Constitución y Domicilio Social

Ciudad del Motor de Aragón, S.A. (en adelante "la Sociedad"), fue constituida en Alcañiz, provincia de Teruel, el 14 de diciembre de 2001. Su domicilio actual se encuentra en la Carretera TE-V 7033 Kml, Alcañiz (Teruel).

b) Actividad

El objeto social de la empresa es la puesta en marcha, desarrollo, promoción y explotación por ella misma o a través de terceras personas, del circuito de Aragón con sus infraestructuras deportivo industriales y correspondientes equipamientos complementarios, entendiéndose esta actividad en sentido amplio e integral y, en consecuencia, llevando a cabo cuantas actividades tengan relación directa o indirecta con la práctica de los deportes de ruedas, servicios complementario y socio anexo. La sociedad, para el ejercicio de las actividades que integran su objeto social, podrá firmar convenios y acuerdos con las Administraciones Públicas y particulares, obtener y gestionar la financiación precisa y, así mismo suscribir, administrar y transmitir acciones y participaciones de otras sociedades mercantiles.

Su actividad principal es la promoción de las infraestructuras necesarias para su finalidad.

La Sociedad forma parte del Grupo encabezado por la Corporación Empresarial Pública de Aragón que es la Sociedad unipersonal que agrupa a todas las participaciones empresariales del Gobierno de Aragón y cuyo domicilio social se encuentra en Zaragoza

El ejercicio social de la Sociedad comienza el 1 de enero y finaliza el 31 de diciembre de cada año. En el resto de Notas de esta Memoria, cada vez que se haga referencia al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2009, se indicará para simplificar "ejercicio 2009".

c) Cuentas Anuales Consolidadas

Según la legislación mercantil vigente, la Sociedad no está obligada a presentar cuentas anuales consolidadas por pertenecer a su vez a un Grupo cuya sociedad dominante es la Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. que deposita sus cuentas anuales en el Registro Mercantil de Zaragoza

d) Régimen Legal

La Sociedad se rige por sus estatutos sociales y por la vigente Ley de Sociedades Anónimas.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

a) Imagen Fiel

Las cuentas anuales del ejercicio 2009 han sido obtenidas a partir de los registros contables de la Sociedad y se han formulado de acuerdo con la legislación mercantil vigente y las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo.

b) Principios Contables aplicados

Las cuentas anuales adjuntas se han formulado aplicando los principios contables establecidos en el Código de Comercio y en el Plan General de Contabilidad.

c) Moneda de presentación

De acuerdo con la normativa legal vigente en materia contable, las cuentas anuales se presentan expresadas en euros.

d) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

La Sociedad en la elaboración de sus cuentas ha aplicado el principio de empresa en funcionamiento dado que el Gobierno de Aragón continuará realizando las aportaciones necesarias para que la Sociedad pueda continuar con el desarrollo de sus actividades.

En este sentido, el Gobierno de Aragón, en Consejo de fecha 8 de mayo de 2007 adoptó el compromiso de financiar el proyecto "Ciudad del Motor de Alcañiz", con cargo al Fondo de Inversiones de Teruel por un total de 50 millones de euros, a razón de 12,5 millones de euros para cada uno de los ejercicios 2008 a 2011.

Este compromiso se articula mediante el contrato Programa con el Instituto Aragonés de Fomento. La Sociedad ha reconocido en sus cuentas el derecho de cobro correspondiente a los ejercicios 2010 y 2011 dado que se han complicado las condiciones asociadas a los mismos

No existen incertidumbres significativas ni aspectos acerca del futuro que puedan llevar asociado un riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos y pasivos en el ejercicio siguiente.

e) Comparación de la Información

De acuerdo con la legislación mercantil, el Consejo de Administración presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del Balance de Situación, de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, del Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y del Estado de Flujos de Efectivo, además de las cifras del ejercicio 2009 las correspondientes al ejercicio anterior. Las partidas de ambos ejercicios son comparables y homogéneas.

f) Agrupación de partidas

A efectos de facilitar la comprensión del Balance de Situación, de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, del Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y del Estado de Flujos de Efectivo, dichos estados se presentan de forma agrupada, presentándose los análisis requeridos en las notas correspondientes de la memoria.

g) Elementos recogidos en varias partidas

No hay elementos patrimoniales de naturaleza similar incluidos en diferentes partidas dentro del Balance de Situación.

h) Cambios en criterios contables

No se han detectado errores existentes a cierre de ejercicio que obliguen a reformular las cuentas ni a corregir la información patrimonial de ejercicios anteriores.

i) Corrección de errores

Las cuentas anuales del ejercicio 2009 no incluyen ajustes relacionados como consecuencia de errores detectados en las cuentas anuales de años anteriores.

j) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estas cuentas anuales es responsabilidad del Consejo de Administración de la Sociedad. En las presentes cuentas anuales se han utilizado estimaciones realizadas para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en las mismas, y que, básicamente estas estimaciones se refieren a la evaluación de las pérdidas por deterioro de determinados activos, a la vida útil de los activos no corrientes y a la probabilidad de ocurrencia de provisiones.

A pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de las cuentas anuales, es posible que acontecimientos que pudieran tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos ejercicios. En tal caso, ello se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias.

NOTA 3. DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS

Las propuestas de distribución del resultado de los ejercicios 2009 y 2008, formuladas por el Consejo de Administración, son las que se muestran a continuación, en euros:

	2009	2008
Base de reparto		
Pérdida generada en el ejercicio	(2.893.028,82)	(2.288.005,39)
	(2.893.028,82)	(2.288.005,39)
Aplicación a:		
Resultados negativos de ejercicios anteriores	(2.893.028,82)	(2.288.005,39)
	(2.893.028,82)	(2.288.005,39)

NOTA 4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Las principales normas de valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus Cuentas Anuales para el ejercicio 2009, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

a) Inmovilizado intangible

Los bienes comprendidos en el inmovilizado intangible se valoraran por su coste, ya sea este el precio de adquisición o el coste de producción, minorado por la correspondiente amortización acumulada (calculada en función de su vida útil) y de las pérdidas por deterioro que, en su caso, hayan experimentado.

Se valoran por su coste de producción o precio adquisición, menos la amortización acumulada, en caso de que tenga vida útil finita, y menos el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

En caso que la Sociedad considere que un inmovilizado intangible tiene vida útil indefinida, al no existir un límite previsible para el periodo a lo largo del cual se espera que el activo genere entradas de flujos netos de efectivo, el inmovilizado intangible no se amortiza pero se somete, al menos una vez al año, a un test de deterioro. La vida útil de un inmovilizado intangible que no esté siendo amortizado se revisa cada ejercicio para determinar si existen hechos y circunstancias que permitan seguir manteniendo una vida útil indefinida para ese activo. En caso contrario, se cambia la vida útil de indefinida a definida.

Los activos intangibles generados internamente no se capitalizan y, por tanto, se reconocen en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias el mismo ejercicio en que se incurren.

Se amortiza de forma lineal en función del periodo de uso que, en general, no supera los 5 años salvo para las Marcas registradas que se amortizan en 10 años y la valoración de una cesión para la ocupación de terrenos ferroviarios que se amortiza en 25 años.

El cargo por amortización de cada periodo se reconoce en el resultado del ejercicio.

Los gastos de mantenimiento de las aplicaciones informáticas incurridos durante el ejercicio se registran en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

b) Inmovilizado material

El inmovilizado material se encuentra valorado por su precio de adquisición neto de la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, del importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro reconocidas.

El coste de producción de los elementos del inmovilizado material fabricados o construidos por la Sociedad, se obtiene añadiendo, al precio de adquisición de las materias primas y otras materias consumibles, los demás costes directamente imputables a dichos bienes, así como la parte que razonablemente corresponde de los costes indirectamente imputables a los bienes de que se trate, en la medida en que tales costes, corresponden al periodo de fabricación o construcción y son necesarios para la puesta del activo en condiciones operativas.

Los gastos de conservación y mantenimiento incurridos durante el ejercicio se cargan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias. Los costes de renovación, ampliación o mejora de los bienes del inmovilizado material, que representan un aumento de la capacidad, productividad o un alargamiento de la vida útil, se capitalizan como mayor valor de los correspondientes bienes, una vez dados de baja los valores contables de los elementos que hayan sido sustituidos.

El inmovilizado material, neto en su caso del valor residual del mismo, se amortiza distribuyendo linealmente el coste de los diferentes elementos que componen dicho inmovilizado entre los años de vida útil estimada que constituyen el período en el que la Sociedad espera utilizarlos, según el siguiente cuadro:

	Porcentaje Anual	Años de Vida Útil Estimados
Capa Rodadura Asfalto	12%	8,33
Resto Capa de Rodadura	5%	20
Construcciones y edificios	2%	50
Instalaciones	5% - 7%	20-14,29
Señalítica, Pavimentaciones y Barreras	5% - 5,5%	20-18,18
Resto instalaciones	10%	10
Utillaje	10%	10
Mobiliario	10%	10
Elementos de Transporte	10-16%	10-6,25
Otro inmovilizado	5 - 10%	20-10

El importe en libros de un elemento de inmovilizado material se da de baja en cuentas por su enajenación o disposición por otra vía; o cuando no se espera obtener beneficios o rendimientos económicos futuros por su uso, enajenación o disposición por otra vía.

Al cierre del ejercicio, la Sociedad evalúa si existen indicios de deterioro del valor de un elemento del inmovilizado material o de alguna unidad generadora de efectivo, en cuyo caso, se estiman los importes recuperables y se efectúan las correcciones valorativas necesarias.

Se entiende que existe una pérdida por deterioro del valor de un elemento del inmovilizado material cuando su valor contable supera a su importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso.

Las correcciones valorativas por deterioro de los elementos del inmovilizado material, así como su reversión cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias. No existe deterioro en los inmovilizados de la Sociedad a 31 de diciembre de 2009.

c) Arrendamientos y otras operaciones de carácter similar

Los gastos de arrendamientos operativos incurridos durante el ejercicio se cargan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

d) Instrumentos financieros

La Sociedad determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial y, cuando está permitido y es apropiado, se reevalúa dicha clasificación en cada cierre del balance.

Los instrumentos financieros utilizados por la Sociedad, a efectos de su valoración, se clasifican en alguna de las siguientes categorías:

1. Préstamos y partidas a cobrar y débitos y partidas a pagar.
2. Inversiones mantenidas hasta el vencimiento.
3. Inversiones en el patrimonio de empresas del Grupo y Asociadas.

Préstamos y partidas a cobrar y débitos y partidas a pagar

Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se clasifican:

- a) Créditos por operaciones comerciales: activos financieros originados por la venta de bienes y la prestación de servicios por operaciones de tráfico, y
- b) Créditos por operaciones no comerciales: activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, no tienen origen comercial, cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, y que no se negocian en un mercado activo. No incluyen aquellos activos financieros para los cuales la Sociedad pueda no recuperar sustancialmente toda la inversión inicial, por circunstancias diferentes al deterioro crediticio. Estos últimos se clasifican como disponibles para la venta.

Débitos y partidas a pagar

En esta categoría se clasifican:

- a) Débitos por operaciones comerciales: pasivos financieros originados por la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico, y
- b) Débitos por operaciones no comerciales: pasivos financieros que, no siendo instrumentos derivados, no tienen origen comercial.

Inicialmente, los activos y pasivos financieros incluidos en esta categoría, se valoran por su valor razonable, que es el precio de la transacción, y que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les son directamente atribuibles.

No obstante lo señalado en el párrafo anterior, los créditos y débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como en su caso, los anticipos y créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, y los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no resulta significativo.

En valoraciones posteriores, tanto activos como pasivos, se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante lo anterior, los créditos y débitos con vencimiento no superior a un año que se valoraron inicialmente por su valor nominal, continúan valorándose por dicho importe, salvo, en el caso de créditos, que se hubieran deteriorado.

Al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias si existe evidencia objetiva de que el valor de un crédito, se ha deteriorado, es decir, si existe evidencia de una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros correspondientes a dicho activo.

La pérdida por deterioro del valor de préstamos y cuentas a cobrar, corresponde a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre de 2009 no se estima que exista corrección valorativa por deterioro de saldos deudores.

Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

Corresponden a valores representativos de deuda, con una fecha de vencimiento fijada, que comportan cobros de cuantía determinada o determinable, que se negocian en un mercado activo, y para los que la Sociedad tiene la intención efectiva y la capacidad de conservarlos hasta su vencimiento.

Se valoran inicialmente por su valor razonable, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les son directamente atribuibles.

En valoraciones posteriores, se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias si existe evidencia objetiva de que el valor del activo, se ha deteriorado. La pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre su valor en libros y el valor de mercado del instrumento.

Inversiones en el patrimonio de empresas del Grupo y Asociadas

Se valoran inicialmente al coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que le son directamente atribuibles.

Posteriormente, se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Al cierre del ejercicio, y cuando existe evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no será recuperable, se efectúan las correcciones valorativas necesarias.

Si existe evidencia objetiva de que el valor en libros no es recuperable, se efectúan las oportunas correcciones valorativas por la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendiendo éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, en la estimación del deterioro de estas inversiones se toma en consideración el patrimonio neto de la sociedad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración. La corrección de valor y, en su caso, su reversión, se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se produce.

Reclasificación de activos financieros

Los activos financieros incluidos inicialmente en la categoría de mantenidos para negociar o a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, no pueden ser reclasificados a otras categorías, ni de éstas a aquéllas, salvo cuando proceda calificar al activo como inversión en el patrimonio de empresas del grupo o asociadas.

Baja de activos financieros

Un activo financiero, o parte del mismo, se da de baja cuando expiran o se han cedido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y se han transferido de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Baja de pasivos financieros

Un pasivo financiero se da de baja cuando se extingue la obligación correspondiente.

Intereses y dividendos recibidos de activos financieros

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

Por el contrario, cuando los dividendos recibidos proceden inequívocamente de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición se registran minorando el valor contable de la inversión.

Los intereses se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se declara el derecho del socio a recibirlo. A estos efectos, en la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente en el momento de la adquisición.

Fianzas entregadas

Las fianzas entregadas por arrendamientos operativos y prestación de servicios, la diferencia entre su valor razonable y el importe desembolsado se registran como un pago anticipado por el arrendamiento o prestación del servicio. En caso de fianzas entregadas a corto plazo se valoran por el importe desembolsado.

Las fianzas entregadas por arrendamientos operativos se valoran por su valor razonable.

Fianzas recibidas

Las fianzas recibidas por arrendamientos operativos y prestación de servicios, la diferencia entre su valor razonable y el importe desembolsado se registran como un cobro anticipado por el arrendamiento o prestación del servicio. En caso de fianzas recibidas a corto plazo se valoran por el importe recibido.

e) Existencias

Las existencias de material deportivo, medicamentos y material sanitario de consumo, material de propaganda se valora a precio de adquisición o valor de mercado, el menor.

Cuando el valor neto realizable de las existencias resulta inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se efectúan las oportunas correcciones valorativas reconociéndolas como un gasto en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

Cuando las circunstancias que causaron la corrección del valor de las existencias dejan de existir, el importe de la corrección es objeto de reversión, reconociéndolo como un ingreso en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

f) Impuesto sobre beneficios

El Impuesto sobre beneficios se registra en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias o directamente en el Patrimonio Neto, en función de donde se encuentran registradas las ganancias o pérdidas que lo han originado. El impuesto sobre beneficios de cada ejercicio recoge tanto el impuesto corriente como los impuestos diferidos, si procede.

El importe por impuesto corriente es la cantidad a satisfacer por la Sociedad como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal, generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias o directamente en el Patrimonio Neto, según corresponda.

Los activos por impuesto diferido se reconocen únicamente en la medida en que resulta probable que la empresa disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos.

En cada cierre de balance se analiza el valor contable de los activos por impuestos diferidos registrados, y se realizan los ajustes necesarios en la medida en que existan dudas sobre su recuperabilidad fiscal futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en el balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

g) Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Los ingresos procedentes de la venta de bienes y de la prestación de servicios se valoran por el valor razonable de la contrapartida, recibida o por recibir, derivada de los mismos, que, salvo evidencia en contrario, es el precio acordado para dichos bienes o servicios, deducido: el importe de cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares que la Sociedad pueda conceder, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos.

Los ingresos por prestación de servicios se reconocen cuando el resultado de la transacción puede ser estimado con fiabilidad, considerando para ello el porcentaje de realización del servicio en la fecha de cierre del ejercicio. En consecuencia, sólo se contabilizan los ingresos procedentes de prestación de servicios cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a) El importe de los ingresos puede valorarse con fiabilidad.
- b) Es probable que la Sociedad reciba los beneficios o rendimientos económicos derivados de la transacción.
- c) El grado de realización de la transacción, en la fecha de cierre del ejercicio, puede ser valorado con fiabilidad, y
- d) Los costes ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, pueden ser valorados con fiabilidad. La Sociedad revisa y, si es necesario, modifica las estimaciones del ingreso por recibir, a medida que el servicio se va prestando.

Cuando el resultado de una transacción que implica la prestación de servicios no puede ser estimado de forma fiable, se reconocen ingresos sólo en la cuantía en que los gastos reconocidos se consideren recuperables.

h) Provisiones y contingencias

Las obligaciones existentes al cierre del ejercicio, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad, y cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados, se registran en el balance de situación como provisiones y se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación.

Los ajustes que surgen por la actualización de la provisión se registran como un gasto financiero conforme se van devengando. En el caso de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y siempre que el efecto financiero no sea significativo, no se efectúa ningún tipo de descuento.

Asimismo, la Sociedad informa, en su caso, de las contingencias que no dan lugar a provisión.

i) Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Los gastos relacionados con minimización del impacto medioambiental así como la protección y mejora del medio ambiente, se registran conforme a su naturaleza en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio en que se producen.

Los activos destinados a las citadas actividades, se clasifican en el epígrafe correspondiente del inmovilizado material y se valoran por su precio de adquisición o coste de producción, neto de la correspondiente amortización acumulada, y, en su caso, del importe acumulado por las correcciones valorativas por deterioro reconocidas.

Se registra una provisión de naturaleza medioambiental si como consecuencia de la existencia de obligaciones legales, contractuales o de cualquier otro tipo, así como de compromisos adquiridos para la prevención y reparación de daños al medio ambiente, es probable o cierto, que la Sociedad tenga que efectuar un desembolso económico futuro, que al cierre del ejercicio resulta indeterminado en su importe y/o momento previsto de cancelación.

J) Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones de capital no reintegrables, así como las donaciones y legados, se valoran por el valor razonable del importe concedido o del bien recibido. Inicialmente se imputan como ingresos directamente al patrimonio neto y se reconocen en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias en proporción a la depreciación experimentada durante el periodo por los activos financiados por estas subvenciones, salvo que se trate de activos no depreciables, en cuyo caso se imputarán al resultado del ejercicio en que se produzca la enajenación o baja de los mismos.

Las subvenciones destinadas a la cancelación de deudas, se imputan como ingresos del ejercicio en que se produce la cancelación, excepto si se recibieron en relación a una financiación específica, en cuyo caso la imputación se realiza en función del elemento financiado.

Aquellas subvenciones con carácter reintegrable, se registran como deudas a largo plazo transformables en subvenciones hasta que se adquieren la condición de no reintegrables.

Las subvenciones de explotación, se abonan a los resultados del ejercicio en el momento de su devengo.

Los importes monetarios recibidos sin asignación a una finalidad específica se imputan como ingresos del ejercicio en que se reconocen.

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables recibidos de socios o propietarios, no constituyen ingresos, y se registran directamente en los fondos propios, independientemente del tipo de subvención, donación o legado de que se trate. Se valoran igualmente por el valor razonable del importe concedido o del bien recibido.

k) Transacciones entre partes vinculadas

Con carácter general, los elementos objeto de una transacción con partes vinculadas se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. La valoración posterior se realiza conforme con lo previsto en las correspondientes normas.

l) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Efectivo o Equivalentes: El efectivo comprende tanto la caja como los depósitos bancarios a la vista. Los equivalentes al efectivo son instrumentos financieros, que forman parte de la gestión normal de la tesorería de la Sociedad, son convertibles en efectivo, tienen vencimientos iniciales no superiores a tres meses y están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de explotación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

NOTA 5. INMOVILIZADO INTANGIBLE

El detalle y movimiento de inmovilizado intangible lo largo del ejercicio 2009 es el siguiente:

	1/01/2009	Altas	31/12/2009
Coste:			
Concesiones administrativas	360,00	-	360,00
Propiedad industrial	42.043,94	2.505,56	44.549,50
Derechos de traspaso	49.276,26	-	49.276,26
Aplicaciones informáticas	16.278,04	7.134,00	23.412,04
	107.958,24	9.639,56	117.597,80
Amortización Acumulada:			
Concesiones administrativas	(360,00)	-	(360,00)
Propiedad industrial	(2.275,86)	(4.453,12)	(6.728,98)
Derechos de traspaso	(8.421,81)	(1.028,86)	(9.450,67)
Aplicaciones informáticas	(2.647,71)	(3.868,98)	(6.516,69)
	(13.705,38)	(9.350,96)	(23.056,34)
Deterioros:			
Inmovilizado Intangible, Neto	94.252,86	288,60	94.541,46

El detalle y movimiento de inmovilizado intangible lo largo del ejercicio 2008 es el siguiente:

	1/01/2008	Altas	Traspasos	31/12/2008
Coste:				
Concesiones administrativas	360,00	-	-	360,00
Propiedad industrial	2.373,00	39.670,94	-	42.043,94
Derechos de traspaso	755.366,26	-	(706.090,00)	49.276,26
Aplicaciones informáticas	3.402,04	12.876,00	-	16.278,04
	761.501,30	52.546,94	(706.090,00)	107.958,24
Amortización Acumulada:				
Concesiones administrativas	(360,00)	-	-	(360,00)
Propiedad industrial	(288,86)	(1.987,00)	-	(2.275,86)
Derechos de traspaso	(5.574,57)	(2.847,24)	-	(8.421,81)
Aplicaciones informáticas	(2.079,98)	(567,73)	-	(2.647,71)
	(8.303,41)	(5.401,97)	-	(13.705,38)
Deterioros:				
Inmovilizado Intangible, Neto	753.197,89	47.144,97	(706.090,00)	94.252,86

Elementos totalmente amortizados y en uso

El desglose, por epígrafes, de los activos más significativos que, al 31 de diciembre de 2009 y 2008, estaban totalmente amortizados y en uso, se muestra a continuación, con indicación de su valor de coste, en euros:

	2009	2008
Concesiones administrativas	360,00	360,00
Aplicaciones informáticas	1.367,00	1.367,00
	1.727,00	1.727,00

Subvenciones, donaciones y legados recibidos

Las subvenciones, donaciones y legados recibidos relacionados con el inmovilizado intangible al cierre del ejercicio 2009 son las siguientes, en euros:

	Coste	Amortización Acumulada	Valor neto	Valor subvenciones
Propiedad industrial	44.000,00	(6.330,00)	37.670,00	27.104,39
Aplicaciones informáticas	20.210,00	(3.568,00)	16.642,00	12.336,91
	64.210,00	(9.898,00)	54.312,00	39.441,31

Este inmovilizado se encuentra vinculado a la subvención asociada al Contrato Programa articulado por el Instituto Aragonés de Fomento tal y como se indicada en la nota 18.

NOTA 6. INMOVILIZADO MATERIAL

El detalle y movimiento de inmovilizado material a lo largo del ejercicio 2009 es el siguiente:

	1/01/2009	Altas	Bajas	Traspasos	31/12/2009
Coste:					
Terrenos y bienes naturales	15.749.668,77	946.263,05	-	15.881.240,78	32.577.172,60
Construcciones	6.884.006,97	306.563,72	-	33.913.639,20	41.104.209,89
Instalaciones técnicas y maquinaria	1.981.080,35	505.656,21	(7.758,63)	9.420.687,99	11.899.665,92
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	206.987,23	390.525,22	-	(682,45)	596.830,00
Equipos proceso de información	24.133,89	17.454,97	-	-	41.588,86
Elementos de transporte	40.969,15	416.159,53	-	-	457.128,68
Otro inmovilizado material	22.220,73	297.497,84	-	83.206,68	402.925,25
Anticipos e inmovilizado en curso	19.288.403,07	40.370.655,00	-	(59.298.092,20)	360.965,87
	44.197.470,16	43.250.775,54	(7.758,63)	-	87.440.487,07

	1/01/2009	Altas	Bajas	Traspasos	31/12/2009
Amortización Acumulada:					
Construcciones	(215.662,31)	(548.936,00)	-	-	(764.598,31)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(48.441,61)	(222.018,96)	410,16	-	(270.050,41)
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	(49.170,09)	(26.979,82)	-	-	(76.149,91)
Equipos proceso de información	(15.043,83)	(4.618,85)	-	-	(19.662,68)
Elementos de transporte	(18.487,53)	(26.198,28)	-	-	(44.685,81)
Otro inmovilizado material	(1.183,59)	(10.604,54)	-	-	(11.788,13)
	(347.988,96)	(839.356,45)	410,16	-	(1.186.935,25)
Deterioro:	-	-	-	-	-
Inmovilizado Material, Neto	43.849.481,20	42.411.419,09	(7.348,47)	-	86.253.551,82

Las principales altas del ejercicio 2009 se corresponden con las obras desarrolladas para la finalización del circuito de velocidad.

El detalle y movimiento de inmovilizado material a lo largo del ejercicio 2008 es el siguiente:

	1/01/2008	Altas	Bajas	Traspasos	31/12/2008
Coste:					
Terrenos y bienes naturales	3.271.778,03	1.424.201,64	(1.654.009,26)	12.707.698,36	15.749.668,77
Construcciones	6.303.911,91	452.963,58	-	127.131,48	6.884.006,97
Instalaciones técnicas y maquinaria	1.002.502,38	236.221,93	-	742.356,04	1.981.080,35
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	109.741,21	97.246,02	-	-	206.987,23
Equipos proceso de información	18.674,94	5.458,95	-	-	24.133,89
Elementos de transporte	38.279,15	2.690,00	-	-	40.969,15
Otro inmovilizado material	-	22.220,73	-	-	22.220,73
Anticipos e inmovilizado en curso	17.560.522,32	14.819.066,63	-	(13.091.185,88)	19.288.403,07
	28.305.409,94	17.060.069,48	(1.654.009,26)	486.000,00	44.197.470,16
Amortización Acumulada:					
Construcciones	(63.155,94)	(152.506,37)	-	-	(215.662,31)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(21.743,12)	(26.698,49)	-	-	(48.441,61)
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	(33.142,91)	(16.027,18)	-	-	(49.170,09)
Equipos proceso de información	(12.530,16)	(2.513,67)	-	-	(15.043,83)
Elementos de transporte	(12.050,78)	(6.436,75)	-	-	(18.487,53)
Otro inmovilizado material	-	(1.183,59)	-	-	(1.183,59)
	(142.622,91)	(205.366,05)	-	-	(347.988,96)
Deterioro:	-	-	-	-	-
Inmovilizado Material, Neto	28.162.787,03	16.854.703,43	(1.654.009,26)	486.000,00	43.849.481,20

Elementos totalmente amortizados y en uso

El desglose, por epígrafes, de los activos más significativos totalmente amortizados y en uso, se muestra a continuación, con indicación de su valor de coste:

	31/12/2009	31/12/2008
Utillaje	1.292,00	-
Otras instalaciones	329,00	329,00
Mobiliario	30.302,00	17.372,07
Equipos proceso de información	10.093,00	8.842,61
	42.016,00	26.543,68

Subvenciones, donaciones y legados recibidos

Las subvenciones, donaciones y legados recibidos relacionados con el inmovilizado material al cierre del ejercicio 2009 son las siguientes, en euros:

	Coste	Amortización acumulada	Valor neto	Valor subvenciones
Terrenos y bienes naturales	29.781.563,00	-	29.781.563,00	14.556.444,06
Construcciones	40.497.845,00	(678.156,00)	39.819.689,00	29.779.317,97
Instalaciones técnicas y maquinaria	11.899.666,00	(311.273,00)	11.588.393,00	9.102.096,70
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	542.582,00	(43.371,009)	499.211,00	402.215,21
Equipos procesos información	28.199,00	(7.972,00)	20.227,00	16.312,40
Elementos de transporte	418.196,00	(20.386,009)	397.810,00	337.319,97
Otro inmovilizado material	327.527,00	(11.985,00)	315.542,00	265.046,93
Inmovilizado en curso	338.488,00	-	338.488,00	225.651,66
	83.834.066,00	(1.073.143,00)	82.760.923,00	54.684.404,89

Este inmovilizado se encuentra vinculado a la subvención asociada al Contrato Programa articulado por el Instituto Aragonés de Fomento tal y como se indicada en la nota 18.

Otra información

La totalidad del inmovilizado material de la Sociedad se encuentra afecto a la explotación y debidamente asegurado y no esta sujeto a ningún tipo de gravamen.

Las bajas de elementos del inmovilizado material habidas por en el ejercicio, bien sea por enajenación o por cualquier otra causa, han supuesto una pérdida de 2.435,17 euros.

NOTA 7. ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR

7.1) Arrendamientos operativos (la Sociedad como arrendatario)

El cargo a los resultados del ejercicio 2009 en concepto de arrendamiento operativo ha ascendido a 161.007,85 euros (37.544,13 en el ejercicio anterior).

NOTA 8. ACTIVOS FINANCIEROS

El detalle de activos financieros a largo plazo, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo y asociadas, que se muestran en la Nota 10, es el siguiente:

	Créditos, Derivados y otros		Total	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
Préstamos y partidas a cobrar (Nota 8.3)	12.185.737,56	3.276,89	12.185.737,56	3.276,89
Total	12.185.737,56	3.276,89	12.185.737,56	3.276,89

El detalle de activos financieros a corto plazo, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo y asociadas, que se muestran en la Nota 10, es el siguiente:

	Créditos, Derivados y otros		Total	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias:	1.619.247,07	1.696.307,68	1.619.247,07	1.696.307,68
- Efectivo y otros activos liquidos (Nota 8.1.a)	1.619.247,07	1.696.307,68	1.619.247,07	1.696.307,68
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento (Nota 8.2)	-	1.100.000,00	-	1.100.000,00
Préstamos y partidas a cobrar (Nota 8.3)	12.762.486,53	35.486,18	12.762.486,53	35.486,18
Total	14.381.733,60	2.831.793,86	14.381.733,60	2.831.793,86

8.1) Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias

8.1.a) Efectivo y otros activos liquidos equivalentes

El detalle de dichos activos a 31 de diciembre de 2009 y 2008 es como sigue:

	Saldo a 31/12/2009	Saldo a 31/12/2008
Inversiones de gran liquidez	1.033.000,00	-
Cuentas corrientes	579.930,22	1.694.487,00
Caja	6.316,85	1.820,68
Total	1.619.247,07	1.696.307,68

El rendimiento de estos activos se basa en los tipos de interés variables diarios o a corto plazo. Corresponden a imposiciones a plazo renovables mensualmente. Debido a su alta liquidez el valor razonable de los presentes activos coincide con su valor contabilizado.

8.2) Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

Su composición a corto y largo plazo es el siguiente:

	Saldo a 31/12/2009		Saldo a 31/12/2008	
	Largo Plazo	Corto Plazo	Largo Plazo	Corto Plazo
Imposiciones a corto plazo en depósitos de renta fija	-	-	-	1.100.000,00
Total	-	-	-	1.100.000,00

El importe contabilizado y el valor razonable de las inversiones mantenidas hasta el vencimiento, a 31 de diciembre de 2009 y de 2008 es el siguiente:

Descripción:	Saldo a 31/12/2009	Saldo a 31/12/2008
Coste Amortizado	-	1.100.000,00
Valor razonable	-	1.100.000,00
Diferencia	-	-

La rentabilidad media de estos activos asciende a -% (4,00% en 2008)

8.3) Préstamos y partidas a cobrar

La composición de este epígrafe a 31 de diciembre de 2009 y 2008 es la siguiente:

	Saldo a 31/12/2009		Saldo a 31/12/2008	
	Largo Plazo	Corto Plazo	Largo Plazo	Corto Plazo
Créditos por operaciones comerciales				
Clientes empresas del grupo (Nota 20)	-	73.579,62	-	-
Clientes terceros	-	265.498,49	-	31.740,16
Deudores terceros	-	23,66	-	766,26
Total créditos por operaciones comerciales	-	339.101,77	-	32.506,42
Créditos por operaciones no comerciales				
A empresas del grupo (Nota 20)	12.179.746,16	12.419.014,76	-	-
Intereses de créditos a terceros	-	3.820,00	-	2.772,60
Cuenta corriente con partes vinculadas	-	-	-	207,16
Fianzas y depósitos	5.991,40	550,00	3.276,89	-
Total créditos por operaciones no comerciales	12.185.737,56	12.423.384,76	3.276,89	2.979,76
Total	12.185.737,56	12.762.486,53	3.276,89	35.486,18

8.4) Otra información relativa a activos financierosa) Reclasificaciones

No se han reclasificado instrumentos financieros durante el ejercicio.

b) Clasificación por vencimientos

Al cierre del ejercicio, y al igual que al cierre del ejercicio anterior, todos los activos financieros de la Sociedad tienen vencimientos inferiores a 1 año, salvo las fianzas que no tienen un plazo definido y los importes a cobrar a largo de empresas del grupo que vencen en el ejercicio 2011 (véase nota 20).

c) Activos en garantía

No existen activos ni pasivos cedidos en garantía.

d) Otra información

En la mayoría de los casos el valor razonable se ha obtenido por referencia directa a precios de cotización publicados en un mercado activo.

NOTA 9. PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de pasivos financieros a largo plazo, es el siguiente:

	Otros		Total	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
Débitos y partidas a pagar (Nota 9.1)	22.745.772,11	1.300.877,22	22.745.772,11	1.300.877,22
Total	22.745.772,11	1.300.877,22	22.745.772,11	1.300.877,22

El detalle de pasivos financieros a corto plazo, es el siguiente:

	Otros		Total	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
Débitos y partidas a pagar (Nota 9.1)	16.391.589,89	5.938.041,56	16.391.589,89	5.938.041,56
Total	16.391.589,89	5.938.041,56	16.391.589,89	5.938.041,56

9.1) Débitos y partidas a pagar

Su detalle a 31 de diciembre de 2009 y 2008 se indica a continuación, euros:

	Saldo a 31/12/2009		Saldo a 31/12/2008	
	Largo Plazo	Corto Plazo	Largo Plazo	Corto Plazo
Por operaciones comerciales:				
Proveedores	-	67,31	-	67,31
Proveedores partes vinculadas (Nota 20)	-	-	-	1.392,00
Acreedores	-	948.222,72	-	5.900.796,20
Anticipos de clientes	-	0,01	-	0,01
Total saldos por operaciones comerciales	-	948.290,04	-	5.902.255,52
Por operaciones no comerciales:				
Otras deudas (Nota 9.1.1)	701.183,96	24.690,96	1.000.000,00	(152,09)
Préstamos y otras deudas	701.183,96	24.690,96	1.000.000,00	(152,09)
Proveedores de inmovilizado con terceros (Nota 9.1.2)	22.040.048,52	15.364.541,33	296.487,59	-
Proveedores de inmovilizado	22.040.048,52	15.364.541,33	296.487,59	-
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	-	36.023,84	-	30.157,66
Fianzas recibidas	4.539,63	18.043,72	4.389,63	5.780,47
Total saldos por operaciones no comerciales	22.745.772,11	15.443.299,85	1.300.877,22	35.786,04
Total Débitos y partidas a pagar	22.745.772,11	16.391.589,89	1.300.877,22	5.938.041,56

9.1.1) Otras deudas

Dentro de esta partida se reconocen los préstamos concedidos por el Ministerio de Industria por importe 701.183,96 euros (1.000.000 euros en 2008) a un tipo de interés del 0% a devolver según el siguiente calendario de vencimientos:

Vencimiento	
2010	0,00
2011	0,00
2012	0,00
2013	0,00
2014	83.458,72
2015 y ss	617.725,24
	701.183,96

La Sociedad recoge dichas deudas por su valor actualizado, tomando como factor de actualización el tipo de interés de la deuda pública de similar vencimiento. El efecto de dicha actualización supone el reconocimiento de una subvención de intereses incluida dentro de su patrimonio, neta de su efecto fiscal, que se traspasará a la cuenta de pérdidas y ganancias en función de un criterio financiero.

9.1.2) Proveedores de inmovilizado

Dentro de este epígrafe se recogen las siguientes partidas:

9.1.2.1) Deudas por el pago aplazado por la compra de terrenos a la Comunidad de Montes.

El importe de dichas deudas asciende en el ejercicio 2009 a 278.267,61 euros (296.487,59€, en el ejercicio 2008). El desglose por vencimientos es el siguiente:

2010	18.365,74
2011	18.189,15
2012	18.014,25
2013	17.841,04
2014	17.669,49
2015 y ss	188.187,95
	278.267,61

9.1.2.2) Deuda por el pago aplazado de la construcción del Circuito de Velocidad.

La Sociedad recoge dichas deudas por su valor actualizado, tomando como factor de actualización el tipo de interés de la deuda pública de similar vencimiento. El efecto de dicha actualización supone un menor importe del inmovilizado asociado.

Vencimiento	Importe
30/09/2010	14.106.259,67
30/09/2011	21.761.780,91
	35.868.040,58

9.1.2.3) Otros proveedores de inmovilizado a corto plazo.

El importe pendiente de pago a corto plazo de inversiones en inmovilizado de la compañía asciende a 1.258.281,66 euros.

9.2 Otra información relativa a pasivos financieros**a. Clasificación por vencimientos**

Al cierre del ejercicio, y al igual que al cierre del ejercicio anterior, el resto de los pasivos financieros de la Sociedad no indicados en notas anteriores tienen vencimientos inferiores a 1 año, salvo las fianzas que no tienen un plazo definido.

b. Incumplimiento de obligaciones contractuales

No se ha producido incidencia alguna en el cumplimiento de las obligaciones relativas a los préstamos recibidos de terceros.

NOTA 10. EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS

La composición y movimiento de las participaciones mantenidas en Empresas del Grupo y Asociadas corresponden, en euros, a:

	1/01/2008	Altas	31/12/2008	31/12/2009
Empresas del Grupo				
Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.	30.060,00	1.649.940,00	1.680.000,00	1.680.000,00
Total Empresas del Grupo	30.060,00	1.649.940,00	1.680.000,00	1.680.000,00
Empresas Asociadas				
Moto Engineering Foundation	10.000,00	-	10.000,00	10.000,00
Total Empresas Asociadas	10.000,00	-	10.000,00	10.000,00

Un resumen de participaciones, del domicilio social y de las actividades desarrolladas por las sociedades participadas es el que se muestra a continuación:

Sociedad	% Part.	Domicilio social	Actividad
Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.	52,34	Carretera TE-V 7033 Km1, Alcañiz (Teruel)	Su principal actividad consiste en la promoción de suelo industrial específico para el logro de su objeto social en terrenos de Alcañiz, (Teruel).
Moto Engineering Foundation	28,57	Carretera TE-V 7033 Km1, Alcañiz (Teruel)	La Fundación tiene por objeto impulsar los contactos y las actividades de formación e innovación entre la industria de vehículos de dos ruedas y cuatricicloa, la Universidad y cualquier otra entidad relacionada con este sector.

Ninguna de las sociedades participadas cotiza en Bolsa.

El resumen de los fondos propios de las sociedades participadas es el que se muestra a continuación, en euros:

Sociedad	Fecha de balance	Capital Social	Reservas	Subvenciones	Resultado del Ejercicio	Total Patrimonio Neto
Empresas del Grupo:						
Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A. (Auditados)	31/12/2009	3.210.060,00	(103.524,89)	808.859,39	(298.750,36)	3.616.644,14
Moto Engineering Foundation (*)	31/12/2009	38.000,00	(2.424,40)	190.507,09	42.027,90	268.110,59

(*) No auditados a la fecha de esta memoria

Las subvenciones, donaciones y legados recibidos relacionados con las participaciones al cierre del ejercicio 2009 y 2008 son las siguientes, en euros:

	Importe	Valor subvención
Participaciones en empresas del grupo	1.649.940,00	1.172.847,91

NOTA 11. INFORMACIÓN SOBRE LA NATURALEZA Y EL NIVEL DE RIESGO PROCEDENTE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diferentes tipos de riesgos financieros, destacando fundamentalmente los riesgos de crédito y de liquidez..

11.1) Riesgo de crédito

La Sociedad no tiene una concentración significativa de riesgo de crédito, estando la exposición distribuida entre un gran número de contrapartes y clientes.

11.2) Riesgo de liquidez

Dado el carácter público de la Sociedad dispone de un elevado apoyo financiero.

NOTA 12. FONDOS PROPIOS

12.1) Capital Social

Al 31 de diciembre de 2009, el capital social está representado por 459.327 acciones al portador nominativas de 61,00 euros nominales cada una, totalmente suscritas y desembolsadas. Estas participaciones gozan de iguales derechos políticos y económicos.

El capital social asciende a 28.018.947,00 euros nominales y tiene la composición siguiente (sin variación respecto a 31 de diciembre de 2008):

	2009	
Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.	275.597,00	60,00
Diputación Provincial de Teruel	91.865,00	20,00
Ayuntamiento de Alcañiz	91.865,00	20,00
	459.327,00	100,00

12.2) Reservas

El detalle de las Reservas es el siguiente:

	2009	2008
Reservas voluntarias	(454.218,73)	(454.218,73)
Total	(454.218,73)	(454.218,73)

Corresponden a Reservas por adaptación al PGC 2007 por un importe deudor de 397.982,83 euros y gastos de ampliación de capital incurridos en el ejercicio 2008 cuyo importe ascendió a 56.235,90 euros de acuerdo a lo establecido en el Real Decreto 1514/2007.

12.3) Resultados de ejercicios anteriores

	2009	2008
Saldo inicial	1.269.493,87	0,00
Distribución de resultado	2.288.005,39	1.269.493,87
Compensación de pérdidas	(2.288.005,37)	0,00
Saldo final	1.269.493,89	1.269.493,87
	1.269.493,89	1.269.493,87

En la Junta General de Accionistas celebrada el 19 de mayo de 2009, se aprobó una aportación de 2.288.005,37 euros para compensar las pérdidas del ejercicio 2008.

NOTA 13. EXISTENCIAS

Corresponden a material deportivo, sanitario y publicitario básicamente.

No existen limitaciones a la disponibilidad de las existencias por garantías, pignoraciones, fianzas u otras razones análogas.

NOTA 14. SITUACIÓN FISCAL

El detalle de los saldos mantenidos con las Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2009 y 2008 es el siguiente, en euros:

	31/12/2009		31/12/2008	
	A Cobrar	A Pagar	A Cobrar	A Pagar
No corriente:				
Pasivos por impuestos diferidos	-	16.392.601,36	-	5.935.041,11
	-	16.392.601,36	-	5.935.041,11
Corriente:				
Pasivos por impuestos diferidos	-	466.051,40	-	-
Impuesto sobre el Valor Añadido	4.021.989,04	-	2.355.111,90	-
Subvenciones a cobrar	-	-	16.934,70	-
Devolución de Impuestos	49.032,30	-	758,51	-
Ret. y pagos a cuenta del Impuesto Sociedades	-	-	27.871,00	-
Retenciones por IRPF	-	28.458,43	-	22.232,03
Organismos de la Seguridad Social	-	14.136,13	2.453,14	12.611,97
	4.071.021,34	508.645,96	2.403.129,25	34.844,00

Situación fiscal

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no han sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o ha transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. En consecuencia, con motivo de eventuales inspecciones, podrían surgir pasivos adicionales a los registrados por la Sociedad. No obstante, los el Consejo de Administración de la misma consideran que dichos pasivos, en caso de producirse, no serían significativos sobre las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

Impuesto sobre beneficios

La conciliación del importe neto de ingresos y gastos del ejercicio con la base imponible del impuesto sobre beneficios es la siguiente:

	2009 Cuenta de Pérdidas y Ganancias	2009 Ingresos y Gastos directamente imputados al patrimonio neto	2008 Cuenta de Pérdidas y Ganancias	2008 Ingresos y Gastos directamente imputados al patrimonio neto
Resultado del ejercicio (después de impuestos)	(2.893.028,82)	-	(2.288.005,39)	-
Base imponible (resultado fiscal)	(2.893.028,82)	-	(2.288.005,39)	-

El movimiento de los impuestos generados y cancelados, se detalla a continuación, en euros:

	01/01/2009	Generado	Aplicado	Otros	31/12/2009
Pasivos por diferencias temporarias imponibles	5.935.041,11	11.132.871,47	(171.367,44)	(37.892,38)	16.858.652,76
Contrato Programa (Nota 18)	5.935.041,11	11.043.226,66	(171.367,44)	(37.892,38)	16.769.007,95
Préstamos tipo Cero (Nota 8 y 18)	-	89.644,81	-	-	89.644,81

El movimiento de los impuestos generados y cancelados relativos al ejercicio anterior, se detalla a continuación, en euros:

	01/01/2008	Generado	Aplicado	Otros	31/12/2008
Pasivos por diferencias temporarias imponibles (Nota 18)	1.137.894,00	4.847.867,34	(50.720,23)	-	5.935.041,11

Créditos por bases imponibles negativas pendientes de compensar

La Sociedad tiene bases imponibles negativas pendientes de compensar en próximos ejercicios que no han sido registrados al existir dudas acerca de su recuperabilidad futura, según el siguiente detalle:

Año de origen	Año límite para compensar	Euros
2.001	2.016	5,01
2.002	2.017	107.574,48
2.003	2.018	95.942,49
2.004	2.019	46.916,43
2.005	2.020	541.331,65
2.006	2.021	916.852,20
2.007	2.022	1.269.493,87
2.008	2.023	2.288.005,39
		5.266.121,52

NOTA 15. INGRESOS Y GASTOS

a) Aprovisionamientos

La composición de este epígrafe de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias adjunta es la siguiente, en euros:

	2009	2008
Consumos de mercaderías		
Compras, netas de devoluciones y cualquier descuento, de las cuales:		
Nacionales	185.311,91	107.445,31
Variación de existencias de mercaderías	(39.061,50)	(24.204,36)
	146.250,41	83.240,95
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		
Nacionales	9.962,25	-
	9.962,25	-
Otros gastos externos	567.246,26	114.511,11
Total Aprovisionamientos	723.458,92	197.752,06

b) Cargas Sociales

La composición de este epígrafe de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias adjunta es la siguiente:

	2009	2008
Seguridad Social a cargo de la empresa	143.382,72	80.570,50
Otros gastos sociales	15.791,43	9.736,20
Cargas sociales	159.174,15	90.306,70

c) Resultados financieros

	31/12/2009	31/12/2008
Ingresos:		
Intereses de las imposiciones renta fija	100.990,82	112.140,76
Total ingresos	100.990,82	112.140,76
Gastos:		
Otros gastos financieros	(22,01)	(242,54)
Total gastos	(22,01)	(242,54)
Resultados	100.968,81	111.898,22

d) Otros resultados

El desglose de los resultados originados fuera de la actividad normal de la Sociedad incluidos en la partida "Otros resultados", es el siguiente:

	2009	2008
Ingresos:		
Gastos:		
Otros gastos	(1.188,67)	-
Total gastos	(1.188,67)	-
Resultados	(1.188,67)	-

NOTA 16. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS**16.1. Contingencias****16.1.1. Pasivos contingentes**

La Sociedad ejecutó durante el ejercicio 2007 y 2008 las obras de construcción de la Unidad de Proyecto N°6 Tierras, realizándose la entrega de la obra en septiembre de 2008. La empresa constructora adjudicataria de la misma ha presentado un informe de reclamación ante Ciudad del Motor de Aragón, S.A., por importe de 1.353.600,58 € (IVA incluido) en concepto de sobrecostes soportados por diversas causas y disconformidad de precios aplicados.

En base al informe presentado por la dirección facultativa, el cual rebate todos los argumentos que aparecen en la reclamación de la constructora y junto a consultas realizadas a los servicios jurídicos, la Sociedad espera que no se devenguen pasivos derivados de esta reclamación. En caso de que esta reclamación derivase en juicio, el juez podría determinar un examen pericial independiente, además de los informes suministrados por dirección facultativa y contrata.

En cualquier caso, si en el futuro se derivasen pasivos adicionales y en base al concepto que recoge la reclamación, el registro contable supondría mayor coste del epígrafe de inmovilizado.

Por otro lado, mediante la Orden de 8 de junio de 2005 del Departamento de Industria, Comercio y Turismo del Gobierno de Aragón, inició el expediente de expropiación forzosa de los terrenos afectados por la ejecución del Proyecto Supramunicipal de la Ciudad del Motor de Aragón. Tres de los propietarios, a los cuales se les abonó una cuantía total de 196.107,45 euros, presentaron recurso contencioso administrativo.

El Tribunal Superior de Justicia de Aragón dictó sentencia con fecha 30 de abril, 8 de mayo y 8 de octubre de 2009 fijando un justiprecio de 105.334,74 €, 2.807.427,73 € y 3.304.856,07 € respectivamente. En caso de ejecución provisional de la sentencia, los solicitantes deberían presentar un aval por los importes anteriormente mencionados.

La Sociedad ha presentado recurso de casación ante el Tribunal Supremo y recurso para la unificación de doctrina ante el Tribunal Superior de Justicia de Aragón, estimando el abogado de la Sociedad que existen argumentos dirigidos a obtener una sentencia favorable de la misma, aunque se desconoce el desenlace de los mismos, motivo por el cual no se ha registrado ninguna provisión.

En caso de que en el futuro se derivasen pasivos adicionales y en base al concepto que recoge la reclamación, el registro contable supondría mayor coste del epígrafe de inmovilizado.

16.1.2. Avales recibidos por la Sociedad:

La Sociedad ha recibido avales de terceros según el siguiente detalle:

	Importe
Circuito de Velocidad (1)	2.443.041,83
Karting	4.181,85
Circuitos de Tierra (2)	232.633,39
Otros	9.331,95
	2.689.189,02

(1) En el ejercicio 2009 se recibieron avales de UTE ACCIONA - GIL por importe de 2.402.293,38 euros como garantía de la construcción del Circuito de Velocidad por un plazo de vigencia de 2 años.

(2) 214.305,63 euros corresponden a avales recibidos en el ejercicio 2008 de la Sociedad Gestión y Construcción de Obras Públicas, S.A. en garantía de las obras del Circuito de Tierra, estos avales tenían un plazo de vigencia de 2 años y se encuentran suspensos como consecuencia de la reclamación económica detallada en la nota 16.

NOTA 17. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE

La Sociedad en la construcción de sus edificios e instalaciones está adaptada a la legislación vigente en materia de medio ambiente, realizando estudios de impacto ambiental previos a la construcción de sus edificios e instalaciones, que posteriormente se presentan al INAGA (Instituto Aragonés de Gestión Ambiental), quién declara la necesidad o no de realizar declaración de impacto ambiental.

La Sociedad no tiene directamente otros gastos, provisiones ni contingencias de naturaleza medioambiental que puedan ser significativos en relación al patrimonio, la situación financiera y los resultados.

A juicio de los firmantes, no existe ninguna contingencia, ni responsabilidad, relacionada con la protección y mejora del medio ambiente ni se ha recibido ninguna subvención de naturaleza medioambiental.

NOTA 18. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

La sociedad registra dentro de este epígrafe la subvención neta de efecto fiscal asociada a la actualización del préstamo de reindustrialización a tipo de interés cero por importe de 209.171,23 euros según lo indicado en la nota 9.1.1. de esta memoria.

El 12 de diciembre de 2007 la sociedad y el Instituto Aragonés de Fomento firmaron un contrato programa para la financiación de las inversiones para el desarrollo del proyecto Ciudad del Motor. En virtud de la Ley 38/2003 General de Subvenciones de 17 de noviembre, las transferencias de capital entre empresas y administraciones públicas no están sujetas a la normativa de subvenciones. Se encuentran registradas según el siguiente detalle:

Año.	Entidad/Org. Otorgante	Concepto	Importe original
2007	Instituto Aragonés de Fomento	Contrato programa 2007	3.792.980,00
2008	Instituto Aragonés de Fomento	Contrato programa 2008	16.159.557,80
Concedidas en ejercicios anteriores			19.952.537,80
2009	Instituto Aragonés de Fomento	Contrato programa 2009	12.211.994,61
2009	Instituto Aragonés de Fomento	Contrato programa 2010 (*)	12.419.014,76
2009	Instituto Aragonés de Fomento	Contrato programa 2011 (*)	12.179.746,16
Concedidas en el ejercicio			36.810.755,53

(*) Neto de actualizaciones

Importe original	Traspasado a rdos 2008	Efecto PGC 2007	Traspasado a rdos 2009	Importe pendiente
56.763.293,34	243.365,38	52.008,54	571.224,80	55.896.694,61
		Impacto fiscal		16.769.008,38
		Total neto de impuestos		39.127.686,23

El importe del contrato programa se transfieren al resultado del ejercicio en la misma proporción que la amortización de los bienes a los que financia.

El movimiento de este epígrafe del Balance de Situación adjunto para cada una de las partidas durante el ejercicio 2009 ha sido el siguiente:

	01/01/2009	Generado	Aplicado	Otros	31/12/2009
Contrato programa	13.722.122,77	25.767.528,87	(399.857,36)	37.892,38	39.127.686,66
Préstamo tipo cero	-	209.171,23	-	-	209.171,23
	13.722.122,77	25.976.700,10	(399.857,36)	37.892,38	39.336.857,89

El movimiento de este epígrafe del Balance de Situación adjunto durante el ejercicio 2008 fue el que se muestra a continuación:

	01/01/2008	Generado	Aplicado	Otros	31/12/2008
Contrato programa	2.655.086,00	11.311.690,46	(170.355,77)	(74.297,92)	13.722.122,77
	2.655.086,00	11.311.690,46	(170.355,77)	(74.297,92)	13.722.122,77

NOTA 19. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

No se han producido acontecimientos significativos desde el 31 de diciembre de 2009 hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales que, afectando a las mismas, no se hubiera incluido en ellas, o cuyo conocimiento pudiera resultar útil a un usuario de las mismas.

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2009, no han acaecido hechos relevantes que afecten a las cuentas anuales de la Sociedad a dicha fecha.

NOTA 20. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

20.1) Identificación de partes vinculadas

Sociedad	Naturaleza	Vinculación
Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.L.	Grupo	Participación del 52,34%
Instituto Aragonés de Fomento	Grupo	Organismo perteneciente a DGA
Moto Engineering Foundation	Asociada	Participación del 28,57%

20.2) Saldos entre partes vinculadas

El detalle de los saldos mantenidos con partes vinculadas al 31 de diciembre de 2009 y 2008 se indica a continuación, en euros:

	31/12/2009		31/12/2008	
	A cobrar	A pagar	A cobrar	A pagar
No corriente:				
Otras deudas				
Empresas del Grupo				
Instituto Aragonés de Fomento (*)	12.179.746,16	-	-	-
Total Empresas del Grupo	12.179.746,16	-	-	-
Total No corriente	12.179.746,16	-	-	-

	31/12/2009		31/12/2008	
	A cobrar	A pagar	A cobrar	A pagar
Corriente:				
Operaciones de tráfico				
Empresas del Grupo				
Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.	3.579,62	-	-	1.392,00
Instituto Aragonés de Fomento	70.000,00	-	-	-
Total Empresas del Grupo	73.579,62	-	-	1.392,00
Total Deudores y Deudas	73.579,62	-	-	1.392,00

Préstamos y créditos

Empresas del Grupo				
Otras deudas				
Instituto Aragonés de Fomento (*)	12.419.014,76	-	-	-
Total Empresas del Grupo	12.419.014,76	-	-	-
Total Préstamos y créditos	12.419.014,76	-	-	-
Total Corto Plazo	12.492.594,38			

(*) Corresponde a los importes pendientes de cobro asociados al Contrato Programa de los ejercicios 2010 y 2011. Se recogen por su valor actualizado reconociéndose el efecto como un menor importe de la subvención asociada.

20.3) Transacciones entre partes vinculadas

Las operaciones más significativas efectuadas con partes vinculadas en el ejercicio 2009 se detallan a continuación:

Operaciones con partes vinculadas en el ejercicio 2009	Grupo		Asociadas	Total
	Parque Tecnológico del Motor de Aragón	Instituto Aragonés de Fomento	Moto Engineering Foundation	
Prestación de servicios	5.607,47	320.000,00	421,78	326.029,25

Las transacciones más significativas efectuadas con partes vinculadas en el ejercicio 2008 se detallan a continuación:

Operaciones con partes vinculadas en el ejercicio 2008	Parque Tecnológico del Motor de Aragón
Venta de activos no corrientes	1.707.344,65
Prestación de servicios	2.354,76
	1.709.699,41

20.4) Saldos y Transacciones con Administradores y Alta Dirección

Los importes recibidos por el Consejo de Administración durante los ejercicios 2009 y 2008, se detallan a continuación, en euros:

	2009	2008
Sueldos, dietas y otras remuneraciones	7.601,19	9.736,20
Total	7.601,19	9.736,20

Los importes recibidos por el personal de Alta Dirección durante los ejercicios 2009 y 2008, se detallan a continuación, en euros:

	2009	2008
Sueldos, dietas y otras remuneraciones	119.975,13	23.874,96
Total	119.975,13	23.874,96

Al 31 de diciembre de 2009, no existen compromisos por complementos a pensiones, avales o garantías concedidas a favor del Órgano de Administración.

Otra información referente al Consejo de Administración

En aplicación de la Ley 26/2003, de 17 de julio, en la cual se modifica la Ley de Sociedades Anónimas, se informa que los miembros del Órgano de Administración de la Sociedad no poseen participaciones en otras sociedades con el mismo, análogo o complementario objeto social.

Asimismo, y de acuerdo con la Ley 26/2003, de 17 de julio, mencionada anteriormente, se informa que los miembros del Órgano de Administración no han realizado ninguna actividad, por cuenta propia o ajena, con la Sociedad que pueda considerarse ajena al tráfico ordinario que no se haya realizado en condiciones normales de mercado.

NOTA 21. OTRA INFORMACIÓN

El número medio de personas empleadas durante los ejercicios 2009 y 2008, distribuido por categorías, es el siguiente:

	2009	2008
Responsable departamento	5,00	6,00
Técnicos y profesionales científicos e intelectuales y de apoyo	6,00	1,00
Oficiales	3,00	-
Gerente - Alta Dirección	1,00	-
Personal de obras y otros	3,00	2,00
Total	18,00	9,00

La distribución del personal de la Sociedad al término de cada ejercicio, por categorías y sexos, es la siguiente:

	2009			2008		
	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total
Consejeros	9	2	11	9	2	11
Altos directivos (no consejeros)	1	-	1	-	-	-
Responsable departamento	4	1	5	5	1	6
Técnicos y profesionales científicos e intelectuales y de apoyo	5	1	6	-	1	1
Personal de obras y otros	2	1	3	2	-	2
Oficiales	3	-	3	-	-	-
Total personal al término del ejercicio	24	5	29	16	4	20

El importe de los honorarios devengados por los servicios de auditoría de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2009 ha ascendido a 8.200,00 euros (7.800,00 el ejercicio anterior).

NOTA 22. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Según establece el Plan General de Contabilidad, no se incluye detalle de la información segmentada dado que la Sociedad puede formular cuenta de pérdidas y ganancias abreviada.

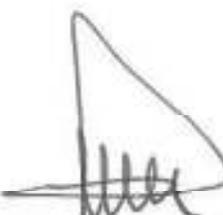
FORMULACIÓN DE CUENTAS ANUALES

En cumplimiento de la normativa mercantil vigente, el Consejo de Administración de **CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.** formula las Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2009 que se componen de las adjuntas hojas número 1 a 40.

Alcañiz, 24 de febrero de 2010
El Consejo de Administración



José Angel Biel Rivera
Presidente



Antonio Gastón Aguilar
Consejero Delegado



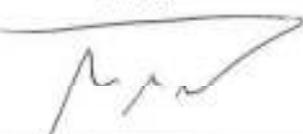
Javier Velasco Rodríguez
Vocal



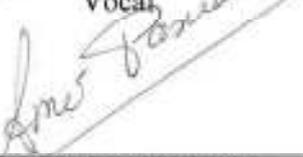
Arturo Aliaga López
Vocal



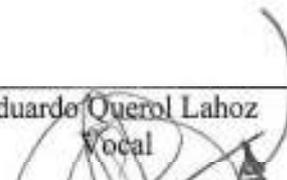
Amor Pascual Carceller
Vocal



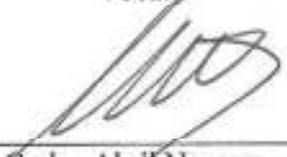
Ana Belén Andréu Pascual
Vocal



Angel Lacueva Soler
Vocal



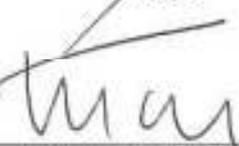
Eduardo Querol Lahoz
Vocal



Carlos Abril Navarro
Vocal



Fernando Cervero López
Vocal



Antonio Arrufat Gascon
Vocal

BDO Auditores S.L., una sociedad limitada española, es miembro de BDO International Limited, una compañía limitada por garantía del Reino Unido y forma parte de la red internacional BDO de empresas independientes asociadas.

BDO es la marca comercial utilizado por toda la red BDO y para todas sus firmas miembros.